

Concession Multi-sites  
« Ilot EQUIPART et AUNELLE » à QUIEVRECHAIN

---

*Dossier d'enquête parcellaire*

---

6

Etat Parcellaire

---

Octobre 2021

## Propriétaires identifiés sur l'ilot EQUIPART

Référence cadastrale	Adresse – lieu-dit	Surface cadastrale (m <sup>2</sup> )	Emprise approximative à acquérir (m <sup>2</sup> )	Nature	Propriétaire selon matrice cadastrale	Coordonnées
<b>Parcelles Privées</b>						
AB 194	184, Avenue Jean Jaurès 59 920 Quiévrechain	526	290	Jardin	Mr et Mme Georges OUVÉLOT & Anne-Maire OUVÉLOT	184, Avenue Jean Jaurès 59 920 QUIEVRECHAIN
AB 197	LA BRASSERIE 59 920 Quiévrechain	65	65	Jardin	Mr Gustave LEFÈVRE	63 Rue des Déportés 59 154 CRESPIN
AB 198	190, Avenue Jean Jaurès 59 920 Quiévrechain	414	153	Jardin	SAEML NORDSEM	ARTEPARC – Bâtiment 4 9, rue des Bouleaux 59 814 LESQUIN CEDEX
AB 199	192, Avenue Jean Jaurès 59 920 Quiévrechain	359	145	Jardin	Mme ZAPICO GOMEZ Maria	192, Avenue Jean Jaurès 59 920 QUIEVRECHAIN
					Mme LANNOY Isabelle	30, rue Meaurain 7387 HONNELLES BELGIQUE
AB 200	194, Avenue Jean Jaurès 59 920 Quiévrechain	458	176	Jardin	Mme LECLERCQ Chantal	9005 Impasse des Chardonnerets 59 243 QUAROUBLE
					Mme PHILIPPART Laurence	67 Rue Pasteur 59 243 QUAROUBLE
					Mr PHILIPPART Frédéric	4, Rue des Bergeronnettes 59 243 QUAROUBLE

## Parcelles Propriété de l'Etablissement Public Foncier

AB 181	172, Avenue Jean Jaurès 59 920 Quiévrechain	565	565	Bâti démoli	EPF Nord Pas de Calais	594 Avenue Willy Brandt 59 777 EURALILLE
AB 188	172, Avenue Jean Jaurès 59 920 Quiévrechain	600	600	Bâti démoli	EPF Nord Pas de Calais	594 Avenue Willy Brandt 59 777 EURALILLE
AB 189	172, Avenue Jean Jaurès 59 920 Quiévrechain	1 801	1 801	Bâti démoli	EPF Nord Pas de Calais	594 Avenue Willy Brandt 59 777 EURALILLE
AB 193	182, Avenue Jean Jaurès 59 920 Quiévrechain	1 232	1 232	Bâti démoli	EPF Nord Pas de Calais	594 Avenue Willy Brandt 59 777 EURALILLE
AB 201	196, Avenue Jean Jaurès 59 920 Quiévrechain	1 854	1 854	Bâti démoli	EPF Nord Pas de Calais	594 Avenue Willy Brandt 59 777 EURALILLE
AB 308	5, Rue de la Gare 59 920 Quiévrechain	642	642	Bâti démoli	EPF Nord Pas de Calais	594 Avenue Willy Brandt 59 777 EURALILLE
AB 316	La BRASSERIE 59 920 Quiévrechain	2 596	2 596	Bâti démoli	EPF Nord Pas de Calais	594 Avenue Willy Brandt 59 777 EURALILLE
AB 317	180b, Avenue Jean Jaurès 59 920 Quiévrechain	3 080	3 080	Bâti démoli	EPF Nord Pas de Calais	594 Avenue Willy Brandt 59 777 EURALILLE
TOTAL toutes parcelles confondues		14 192 m <sup>2</sup>	13 199 m <sup>2</sup>			

## Propriétaires identifiés sur l'ilot AUNELLE

Référence cadastrale	Adresse – lieudit	Surface cadastrale (m <sup>2</sup> )	Emprise approximative à acquérir (m <sup>2</sup> )	Nature	Propriétaire selon matrice cadastrale	Coordonnées
<b>Parcelles Propriété de la commune de Quiévrechain</b>						
AH 294	36, Place Roger Salengro 59 920 Quiévrechain	812	812	Bâti démoli, terrain carrossable	Commune de Quiévrechain	Hôtel de Ville Place Roger Salengro 59 920 QUIEVRECHAIN
AH 293	37, Place Roger Salengro 59 920 Quiévrechain	1 273	1 273	Bâti démoli, terrain carrossable Jardin	Commune de Quiévrechain	Hôtel de Ville Place Roger Salengro 59 920 QUIEVRECHAIN
AH 310	3, Ruelle de l'Aunelle 59 920 Quiévrechain	141	141	Terrain carrossable	Commune de Quiévrechain	Hôtel de Ville Place Roger Salengro 59 920 QUIEVRECHAIN
AH 311	Ruelle de l'Aunelle 59 920 Quiévrechain	9	9	Terrain engazonné	Commune de Quiévrechain	Hôtel de Ville Place Roger Salengro 59 920 QUIEVRECHAIN
AH 312	4, Ruelle de l'Aunelle 59 920 Quiévrechain	148	148	Terrain engazonné	Commune de Quiévrechain	Hôtel de Ville Place Roger Salengro 59 920 QUIEVRECHAIN
AH 313	7, Ruelle de l'Aunelle 59 920 Quiévrechain	571	571	Terrain engazonné	Commune de Quiévrechain	Hôtel de Ville Place Roger Salengro 59 920 QUIEVRECHAIN
AH 314	Ruelle de l'Aunelle 59 920 Quiévrechain	473	473	Terrain engazonné	Commune de Quiévrechain	Hôtel de Ville Place Roger Salengro 59 920 QUIEVRECHAIN
AH 288	Rue Valeriani CR Lecocq 59 920 Quiévrechain	484	484	Friche	Commune de Quiévrechain	Hôtel de Ville Place Roger Salengro 59 920 QUIEVRECHAIN
AH 317	Ruelle de l'Aunelle 59 920 Quiévrechain	273	273	Jardin	Commune de Quiévrechain	Hôtel de Ville Place Roger Salengro 59 920 QUIEVRECHAIN

AH 465	Rue Valeriani 59 920 Quiévrechain	2 369	2 369	Zone de stockage	Commune de Quiévrechain	Hôtel de Ville Place Roger Salengro 59 920 QUIEVRECHAIN
AH 289	2 B, Rue Valeriani CR Lecocq 59 920 Quiévrechain	34	34	Bâti	Commune de Quiévrechain	Hôtel de Ville Place Roger Salengro 59 920 QUIEVRECHAIN
AH 290	2, Rue Valeriani CR Lecocq 59 920 Quiévrechain	99	99	Bâti	Commune de Quiévrechain	Hôtel de Ville Place Roger Salengro 59 920 QUIEVRECHAIN
AH 316	Ruelle de l'Aunelle 59 920 Quiévrechain	137	137	Jardin	Commune de Quiévrechain	Hôtel de Ville Place Roger Salengro 59 920 QUIEVRECHAIN

### Parcelles Privées

AH 292	2, Rue Valeriani CR Lecocq 59 920 Quiévrechain	90	90	Bâti Habitation	Mr LENEE Pascal	2, Rue Valeriani CR Lecocq 59 920 Quiévrechain
AH 291	1, Rue Valeriani CR Lecocq 59 920 Quiévrechain	122	122	Bâti Habitation	Mr et Mme BERNIER Philippe	1, Rue Valeriani CR Lecocq 59 920 Quiévrechain
AH 286	4, Rue Valeriani CR Lecocq 59 920 Quiévrechain	647	647	Hangar Stockage	Mr et Mme BERNIER Philippe	1, Rue Valeriani CR Lecocq 59 920 Quiévrechain
AH 287	Rue Valeriani CR Lecocq 59 920 Quiévrechain	91	91	Terrain nu, Friche	Mr LENEE Pascal	2, Rue Valeriani CR Lecocq 59 920 Quiévrechain
AH 315	Ruelle de l'Aunelle 59 920 Quiévrechain	332	332	Jardin	SAEML NORDSEM	ARTEPARC – Bâtiment 4 9, rue des Bouleaux 59 814 LESQUIN CEDEX
TOTAL toutes parcelles confondues		8 105 m <sup>2</sup>	8 105 m <sup>2</sup>			